



**HECHO RELEVANTE PROMOCIONES RENTA Y MANTENIMIENTO  
SOCIMI, S.A.**

**24 de julio de 2017**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a PROMOCIONES RENTA Y MANTENIMIENTO SOCIMI, S.A. (en adelante, "PROMORENT" o la "Sociedad"):

Con fecha 24 de mayo de 2017, la Sociedad acudió a la ampliación de capital mediante aportaciones no dinerarias de RENTA Y VALORES 80 SOCIMI, S.A. por un importe de 2.626.040 euros, mediante la suscripción de 65.651 acciones con un valor nominal de 40 euros cada una.

PROMORENT suscribió íntegramente dicha ampliación de capital mediante la aportación de los siguientes activos a RENTA Y VALORES 80 SOCIMI, S.A.:

1. Local situado en Toledo 101, Madrid.
2. Vivienda 4º Ext. Dcha., situada en C/ Alcalá 80, Madrid.
3. Vivienda 4º Ext. Izda., situada en C/ Alcalá 80, Madrid.
4. Vivienda 4º Int. Dcha., situada en C/ Alcalá 80, Madrid.
5. Vivienda 4º Int. Izda., situada en C/ Alcalá 80, Madrid.

Tras esta operación, PROMORENT obtiene una participación del 27,77% en el capital social de RENTA Y VALORES 80 SOCIMI, S.A. Es importante subrayar que RENTA Y VALORES 80 SOCIMI, S.A. tiene como administrador único a D. José Pavón Olid, a su vez Presidente del Consejo de Administración y accionista de control de PROMORENT.

Tras esta operación, PROMORENT mantiene los requisitos que le permiten acogerse al régimen especial de SOCIMI.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En Madrid a 24 de julio de 2017

PROMOCIONES RENTA Y MANTENIMIENTO SOCIMI, S.A.

D. José Pavón Olid  
Presidente del Consejo de Administración

-----